ANEXO IV



Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

	(Sello y Firma)
Municipalidad de: Nº de Expediente:	

	FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación	Municipalidad de: Nº de Expediente:					
1.	SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DEC		a y marcar con X lo que corresponda IFICACIÓN:				
	1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:		MODALIDAD DE APROBACIÓN				
	RESOLUCIÓN DE LICENCIA DE EDIFICACIÓN Nº:						
	TIPO DE LICENCIA:		ZONIFICACIÓN:				
	USO APROBADO:		ALTURA:				
	1.2 OBRA	SIN VARIACIONES	CON VARIACIONES				
	Fecha de culminación de la obra, según documento que re	egistre su ejecución					
	Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (*)		SI NO				
	(*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar, según lo establecido en el numeral 63.1.1 del artículo 63 del Reglamento de Licencias de Habilitaciones Urbanas y Licencias de Edificación aprobado por Decreto Supremo № 008-2013-VIVIENDA y modificatorias.						
	1.3 INMUEBLE:						
							
	Departamento Pro	vincia	Distrito				
		Sub Late Au (Ir. / Calle / Pasaie N°	Int.			
	Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote	Sub Lote Av. / S	Jr. / Calle / Pasaje N°				
	Area Total (m²) Por el frente (m) Por	la derecha (m) Po	or la izquierda (m) Por el fondo	(m)			
	All Of the de Destin						
	Inscrito en el Registro de Predios de N° Código de Predio						
	Asiento Fojas Tomo Ficha Partida Electrónica						
2	. ADMINISTRADO: (Según art. 8 de la Ley Nº	29090) PROF	PIETARIO SI NO				
	2.1 PERSONA NATURAL: (Datos de condóminos del	ben consignarse en el Anex	хо А).				
Г							
	Apellido Paterno Apelli	ido Materno	Nombre(s)				
	N° DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico				
	Domicilio						
	Departamento	Provincia	Distrito				
	Hebanización / A H. / Otro Mr. J. etc. Sub	Lote Av. / Ji	r. / Calle / Pasaje Nº	Int.			
	Urbanización / A.H. / Otro Mz. Lote Sub Estado Civil Soltero(a) Casado(a)	Viudo(a)	Divorciado(a)				
	Cónyuge		- 05				
	Apellido Paterno Apell	lido Materno	Nombre(s)				
	Apellido Faterino Apell	ido Materilo	Nonibie(s)				
	N° DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico				

FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 2 de 6)						
2.2 PERSONA JURÍDICA: (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B).						
	N° RUC					
Domicilio						
Departamento	Provincia	Distrito				
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Pasaje Nº Int.				
2.3 REPRESENTANTE LEGAL	O APODERADO: PERSONA NATU	RAL PERSONA JURÍDICA				
,						
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)				
The second secon		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
N° DNI / CE	Teléfono	Correo Electrónico				
Domicilio						
	I The state of the	T				
Departamento	Provincia	Distrito				
Urbanización /A.H. / Otro	Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Pasaje N° Int.				
Poder inscrito en:	o en:					
Asiento	Fojas Tomo	Ficha Partida Electrónica				
Registro de Mandatos	Registro Mercantil Ofi	cina Registral de:				
regions do Mandatos	registro wereartii	cina registral de.				
3. PROFESIONAL RESPONSABI	LE: RESPONSABLE DE OBRA	CONSTATADOR				
Apellido Paterno	Apellido Materno	Nombre(s)				
Apellido Paterno	Apellido Materno Arquitecto Ingeniero Civil	Nombre(s)				
Apellido Paterno N° DNI / CE		Nombre(s) N° Registro CAP/CIP				
						
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo						
N° DNI / CE	Arquitecto Ingeniero Civil	Nº Registro CAP/CIP				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio	Arquitecto Ingeniero Civil	Nº Registro CAP/CIP				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo	Arquitecto Ingeniero Civil	Nº Registro CAP/CIP				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito				
Nº DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito				
Nº DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro	Arquitecto ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito				
Nº DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI	Arquitecto ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS	Arquitecto ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
Nº DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI	Arquitecto ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle /	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				
N° DNI / CE Teléfono Fijo Teléfo Domicilio Departamento Urbanización / A.H. / Otro 4. CONFORMIDAD DE OBRA: RESOLUCIÓN DE CONFORMI OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS LICENCIA DE EDIFICACIÓN N°:	Arquitecto Ingeniero Civil ono Celular Provincia Mz. Lote Sub Lote Av. / Jr. / Calle / IDAD DE OBRA Nº: S PLANOS APROBADOS QUE FORMAN PARTE	Nº Registro CAP/CIP Correo Electrónico Distrito Pasaje Nº Int.				

5. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

5.1 MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACIÓN:
RELACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y POR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS,
ESCALERAS, CLOSETS, DEPÓSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICIÓN
PARCIAL, DESCRIBIR LA EDIFICACIÓN REMANENTE.

	FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación	(Pág. 4 de 6)
	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
A DE DESUESTI MAYOR ESPACIO SE DESE MENTE DO COMO DE SECONO DE SEC	IALES FIDMADAS V SELLADAS BOD EL DESCO	ICADI E DE ORDA O
1 DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICION CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO.		
2 EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL,	ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA	MEMORIA DESCRIPTIVA
EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL.		

PISOS	Nueva (*)	Existente	Demolición (**)	Ampliación	Remodelación (***)	SUB-TOTAL
	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)	(m²)
						The state of the s

Superiores (****)						
A. TECH. PARCIAL						
ÁREA TECHADA T	OTAL					
						- Contract de la Cont
ÁREA LIBRE	W. 1461 (1. http://www.co.edu.co.edu				() %	m²

- (*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.
- (**) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.
- (***) Para remodelación no se suma al área subtotal.
- (****) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc.) en el rubro 6. Anotaciones Adicionales Para Uso Múltiple.

5.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

PARTIDAS		ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR M
	MUROS Y			
ESTRUCTURAS	COLUMNAS			
	TECHOS			
	PISOS			**************************************
	PUERTAS Y			
ACABADOS	VENTANAS		1 1	
	REVESTIMIENTOS			
	BAÑOS			
	ELÉCTRICAS			
INSTALACIONES	Y		1 1	
	SANITARIAS			

(*) Consignar la letra de la categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

5.4 VALOR DE OBRA:

TIPO DE OBRA	UND	ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m²			
AMPLIACIÓN	m²			
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
REFACCIÓN (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)	m²			
VALOR DE OBRA TOTAL	(*)	V		S/.

- (*) No aplicable para calcular tasas y derechos.
- (**) De tratarse de demolición parcial: consignar los valores de la edificación remanente.
 (***) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.

FUE - Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación (Pág. 6 de 6) 5.5 RÉGIMEN INTERNO: (LLENAR SÓLO PARA UNIDADES INMOBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN) 5.5.1 RÉGIMEN ELEGIDO: a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD c) COEXISTENCIA DE REGÍMENES DISTINTOS 5.5.2 REGLAMENTO INTERNO: a. Reglamento Interno Modelo aprobado por Resolución Viceministerial Nº 004-2000-MTC-15.04. b. Reglamento Interno propio. 6. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MÚLTIPLE: DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO. 7. DECLARACIÓN Y FIRMAS: DÍA MES AÑO Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente. (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este formulario). Responsable de Obra / Constatador Administrado Firma y Sello Firma 8. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

Sello y Firma del Funcionario Municipal que autoriza

Fecha de expedición